



الموضوع: مزايا الاقتراض

الصف: التاسع

المبحث: ثقافة مالية

إعداد: الأستاذ بلال السعيدة

السؤال الأول:

ما المقصود بكل مما يلي

١- الإفراط في الاقتراض: اقتراض الأموال من مصادر عدة في آن معاً واقتراض الأموال دون الحاجة الحقيقية لها.

٢- الفائدة الثابتة: هي الزيادة التي تترتب على القرض والتي لا تتغير طوال مدة سداده.

٣- الفائدة المتغيرة: هي الزيادة التي تترتب على القرض والتي تكون قابلة للتعديل خلال مدة سدادها إما بالزيادة أو النقصان.

* هناك عدة أنواع للفوائد وهي الثابتة والمتناقصة والمتراكمة

٤- تعليمات العدالة والشفافية: هي تعليمات أصدرها البنك المركزي عام ٢٠١٢ للمحافظة على مصالح المقترضين والمتعاملين مع البنوك من الأفراد.

السؤال الثاني:

اذكر مزايا الاقتراض.

- ١- الوفاء بحاجة أساسية أو ثانوية للعائلة مثل: المسكن والسيارة والسفر وتكاليف التعليم.
- ٢- الادخار وتنمية المدخرات.
- ٣- الرقابة على أوجه الصرف والحد من الإسراف.
- ٤- دعم الأفكار الريادية وتمويل المشروعات الصغيرة والمتوسطة حتى الكبيرة منها.

السؤال الثالث:

اذكر النصائح التي يجب مراعاتها عند التعامل مع البنوك ومؤسسات التمويل.

- ١- اختيار البنك المناسب للتعامل معه (الموقع، مستوى جودة الخدمات)
- ٢- الاستفسار بدقة عن الفوائد والعمولات والمصروفات الخاصة بالتعاملات البنكية
- ٣- الالتزام بمواعيد السداد المحددة التي اتفق عليها مع البنك تجنباً لغرامات التأخير أو تراكم الأقساط
- ٤- تجنب الاقتراض الزائد على الحاجة (الإفراط في الاقتراض).
- ٥- وضع خطط ادخارية طويلة الأمد بديلاً عن الاقتراض.
- ٦- التواصل الدائم مع البنك وتحديث البيانات الشخصية ولاسيما الهاتف ومكان السكن.
- ٧- تجنب كثرة البطاقات ولاسيما الائتمانية منها.
- ٨- عدم الانسياق وراء إغراءات البنوك وعروض التمويل وشروطها الميسرة إلا لغرض المفاضلة بين العروض.
- ٩- مراعاة ألا تزيد نسبة الاقتطاع من الدخل (الراتب) على (٣٠-٤٠%) حتى يتمكن العميل من توفير حاجاته الأسرية الضرورية من باقي الدخل.
- ١٠- عدم الاقتراض لغرض المتاجرة بالأسهم على حساب دخل الأسرة أو موارد المؤسسة

- ١١- المحافظة على بيانات العميل الشخصية المتعلقة بتعامله مع البنك ولاسيما كلمات المرور والأرقام السرية.
- ١٢- استخدام البطاقات المدفوعة مسبقاً بدلاً عن البطاقات الائتمانية.

السؤال الرابع:

اذكر مخاطر الاقتراض.

- ١- استسهال عملية الاقتراض والاعتقاد عليها.
- ٢- تعدد الالتزامات وتشعب أقساط القروض وعدم تناسبها مع الدخل.
- ٣- التوتر والقلق النفسي نتيجة التفكير الدائم بالدين والأقساط والفوائد.
- ٤- نشوب الخلافات الأسرية حين يتعذر تسديد الدين والوفاء بمتطلبات العائلة نتيجة تآكل الدخل.
- ٥- تعرض المقترض للمساءلة القانونية التي قد تصل حد بيع المنزل أو السيارة إذا أخفق في الوفاء بالتزاماته للجهات المقرضة.
- ٦- الإضرار بالدولة وتهديد سيادتها واستقلالية قرارها ولا سيما إذا كان حجم الاقتراض كبيراً ومبالغاً فيه؛ إذ يعد من مؤشرات الاقتصاد السلبية.
- ٧- زيادة كلف الإنتاج على المؤسسات والشركات والحد من تسويق منتجاتها.

تمنياتنا لكم بالتوفيق