



الموضوع: التمويل ومؤسساته

الصف: التاسع

المبحث: ثقافة مالية

إعداد: الأستاذ بلال السعايدة

### السؤال الأول:

ما المقصود بعروض التمويل؟

رسالة أو منشور أو إعلان يصدر عن البنك أو المؤسسة المالية يبين شروط منح العملاء قروضاً أو شروط تقديم الخدمات المصرفية الأخرى.

### السؤال الثاني:

وضح الأسس الرئيسية للمفاضلة والاختيار بين عروض التمويل.

- 1- مبلغ القرض (مبلغ التمويل): وهو المبلغ الذي يوافق البنك على منحه للعميل، حيث يتم اختيار البنك الذي يقدم المبلغ المطلوب.
- 2- مدة السداد: هناك عدة أنواع للقروض من حيث المدة الزمنية التي تم دراستها سابقاً فيجب اختيار المدة التي تناسب قدرة الفرد على السداد.
- 3- سعر الفائدة: يختار العميل العروض التي يكون فيها الفائدة أقل ما يمكن من حيث.
- 4- العمولات والمصروفات المترتبة على الاقتراض.

أ- نسبة الفائدة: كلما كانت الفائدة أقل كان ذلك أفضل للعميل علماً أن البنك المركزي له دور كبير في التحكم بنسبة الفائدة.

ب- طريقة سدادها: أي تسديد مبلغ الفائدة من القسط أو ببداية المدة أو نهاية المدة.

ج- نوع الفائدة: ثابتة، متناقصة، متراكمة.

٥- شروط إتمام القرض: من حيث الضمانات والكفيل الشخصي وتحويل الراتب أو الرهن

٦- الامتيازات والخدمات المرفقة بالقرض: مثل البطاقات المصرفية المجانية والجوائز العينية

٧- الجهة التي تمنح القرض: هل هي تجارية أو إسلامية أم مؤسسة تمويلية أخرى

### السؤال الثالث:

اذكر أنواع مؤسسات الإقراض.

١- مؤسسات التمويل البنكي مثل البنوك التجارية أو الإسلامية.

٢- مؤسسات التمويل غير البنكية: وهي التي توفر خدمة التمويل فقط، مثل:

(أ) المؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع الاقتصادية.

(ب) صندوق التنمية والتشغيل.

(ج) مؤسسة الإقراض الزراعي.

(د) مؤسسة تنمية أموال الأيتام.

(هـ) صندوق إقراض المرأة.

تمنياتنا لكم بالتوفيق