إجابات أسئلة أقيم تعلمي

مفهوم الاستثمار ودوافعه

السؤال الأول:

أوضح المقصود بكل مما يأتي:

الاستثمار، العائد.

:الاستثمار استخدام الأموال في أصول أو مشروعات بهدف تحقيق دخل أو زيادة في القيمة بمرور الوقت.

:العائد قياس الأرباح التي حققها الاستثمار خلال مدة زمنية حددة بمعزل عن الأصل.

السؤال الثاني:

أعدد ثلاثة من مصادر المال اللازم للاستثمار.

1. التمويل الذاتي.
2. الأصدقاء وأفراد العائلة.
3. الشريك.
4. الاقتراض.

السؤال الثالث:

أذكر ثلاثة من الدوافع التي تحفز الأفراد إلى الاستثمار.

1. .النمو المالي
2. الأمان والمستقبل المالي المستقبلي.
3. تحقيق الأهداف الشخصية.

4. دعم إحدى القضايا الإنسانية أو الاجتماعية.

السؤال الرابع:

أستنتج الفرق بين الأصول والاستثمار.

:الأصول هي مورد مالي يمتلكه الفرد أو المؤسسة، مثل العقارات أو الأسهم أو النقود.

:الاستثمار هو استخدام هذه الأصول – خاصة المالية منها – في مشاريع أو أدوات بهدف تحقيق عائد مادي.

الفرق: الأصول شيء نملكه، أما الاستثمار فهو توظيف هذه الأصول لتحقيق عائد

السؤال الخامس:

أضع إشارة (✓) بجانب العبارة الصحيحة، وإشارة (✗) بجانب العبارة غير الصحيحة في ما يأتي:

1- (✗) يحتاج الاستثمار إلى مبالغ كبيرة حتى يحقق أرباحًا.

التصحيح: يمكن البدء باستثمارات بمبالغ صغيرة.

2- (✓) يساعد الاستثمار على تحقيق الأهداف الطويلة المدى.

3- (✓) يُراعي الاستثمار الأخلاقي العوامل البيئية والعوامل الاجتماعية، ولا يُركِّز فقط على الأرباح.

4- (✗) الهدف الوحيد لاستثمار الأموال هو تحقيق الأرباح وزيادة الدخل.

التصحيح: هناك أهداف أخرى مثل الأمان المالي وتنمية الثروات.

5- (✗) يقتصر الاستثمار على الأغنياء؛ لأنهم يملكون المال.

التصحيح: يمكن لأي شخص أن يستثمر حسب قدرته المالية.

6- (✓) تعد الأراضي واحداً من الأصول الملموسة.