مفهوم الاستثمار

Investment

مفهوم الاستثمار

الاستثمار: بأنه استخدام الأموال في أصول أو مشروعات بهدف تحقيق دخل أو زيادة في القيمة بمرور الوقت.

الهدف من الاستثمار

تنفيذ مشروعات اقتصادية أو شراء أصول؛ بغية تحقيق عوائد مالية مستقبلاً.

مفهوم العائد

العائد: قياس الأرباح التي حققها الاستثمار خلال مدة زمنية محددة بمعزل عن الأصل.

مفهوم الأصول

الأصول: أي مورد اقتصادي يمتلكه الفرد أو المؤسسة، وله قيمة اقتصادية حالية أو مستقبلية، ويهدف استخدامه إلى تحقيق إيرادات أو فوائد اقتصادية.

أنواع الأصول

(1) ملموسة

مثل: الأراضي والمباني، والمعدات، والسيارات، والمخزون.

(2) غير ملموسة

مثل: براءات الاختراع والعلامات التجارية، وحقوق النشر.